

## Podklady nutné pro ocenění pohledávky k datu ocenění

### 1. Právní stav pohledávky

- Smluvní vztah (písemná podoba).
- Zajištění pohledávky (zástavní právo, ručení aj.).
- Uznání závazku (prolomení promlčecí lhůty).
- Dosavadní vymáhání pohledávky (popis a přehled kroků, aktuální stav) včetně žalob, exekucí, konkurzního a insolvenčního řízení, likvidace.
- Další záměry věřitele směřující k vymáhání pohledávky v budoucnu.
- Ostatní podstatné.

### 2. Výše pohledávky

- Nominál pohledávky.
- Nominál ve lhůtě splatnosti (částka) a po lhůtě splatnosti (částka).
- Úroky z prodlení, smluvní pokuty, ostatní sankce (částka v dělení dle jednotlivých titulů).
- Splátkové kalendáře a komentář k jejich plnění ze strany dlužníka.
- Předchozí bod rozčlenit dle lhůt splatnosti.
- Charakterizovat průběh splácení pohledávky – nominálu a sankcí (dlužník platí v termínu dohodnuté splátky, neplatí v termínu, průměrné prodlení ve dnech a jiné podstatné skutečnosti).
- Ostatní.

### 3. Majetkové poměry dlužníka

- Popis komunikace s dlužníkem (dlužník aktivně spolupracuje, reaguje pasivně, nespolupracuje atd.).
- Účetní závěrka dlužníka za tři poslední účetní období (tj. rozvaha, výsledovka, příloha k účetní závěrce, zpráva auditora, zpráva daňového poradce).
- Dlužník v likvidaci: komunikace s likvidátorem ohledně výše možného uspokojení.
- Dlužník v konkurzu: komunikace s SKP ohledně možné výtěžnosti.

5. Ostatní informace známé věřiteli o dlužníkovi.

6. Další informace na vyžádání.